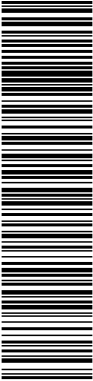


DOCUMENTO INFORME INTERVENCIÓN: Informe Intervención Cuentas Anuales Patronato Vivienda Ejercicio 2024	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 8DI0N-I4E4J-3LF0L Fecha de emisión: 6 de agosto de 2025 a las 8:46:00 Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Interventor de Patronato de la Vivienda.Firmado 05/08/2025 07:40	ESTADO FIRMADO 05/08/2025 07:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 156606 8DI0N-I4E4J-3LF0L 9999FF7AD3D71D95A8EBE20FA086D3833282B1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



FRANCISCO GUARDIOLA BLANQUER, Interventor del Patronato Municipal de la Vivienda, organismo autónomo del Ayuntamiento de Alicante, con relación al expediente que se instruye para la aprobación de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2024, emite el siguiente informe:

La rendición de las Cuentas Anuales viene regulada en los artículos 208 a 212 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en las Reglas 44 a 51 de la Instrucción del Modelo Normal de Contabilidad Local, aprobada por la Orden EHP/1781/2013, de 20 de septiembre.

Según establece el artículo 208 de la Ley de las Hacienda Locales, a la terminación del ejercicio presupuestario formarán unan Cuenta General que pondrá de manifiesto los aspectos económico, financiero, patrimonial y presupuestario. La Cuenta estará integrada por: a) La de la propia entidad, b) La de los organismos autónomos y c) La de las sociedades mercantiles de capital mayoritariamente propiedad de las mismas.

Según dispone el artículo 209.2, las cuentas y estados a que se refieren los apartados a) y b) anteriores, reflejarán la situación económico-financiera y patrimonial, los resultados económico-patrimoniales y la ejecución y liquidación del presupuesto.

De conformidad con lo dispuesto en la regla 45 de la Instrucción de Contabilidad, la cuenta rendida consta de:

- a) El Balance.
- b) La Cuenta del resultado económico patrimonial.
- c) El Estado de cambios del patrimonio neto.
- d) El estado de flujos de efectivo.
- e) El estado de la liquidación del presupuesto.
- f) La memoria.

Las cuentas se han elaborado siguiendo los principios y las normas de elaboración recogidas en el Plan General de Contabilidad Pública, adaptado a la Administración Local:

a) El balance de situación está cuadrado con unas sumas del activo y del pasivo de 75.289.005,38€.

b) La cuenta del resultado económico patrimonial presenta un ahorro neto de 1.864.912,68€.

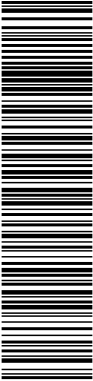
c) El estado de cambios en el patrimonio neto muestra un patrimonio neto final de 74.340.561,59€.

d) El estado de flujos de efectivo presenta unas existencias finales de 1.884.991,82€ con un incremento de 496,34€ respecto al ejercicio anterior.

e) El estado de liquidación del presupuesto arroja un resultado presupuestario ajustado de 712.639,06€.

f) La memoria se ha confeccionado acorde con el modelo establecido en la instrucción de contabilidad

DOCUMENTO INFORME INTERVENCIÓN: Informe Intervención Cuentas Anuales Patronato Vivienda Ejercicio 2024	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 8DI0N-I4E4J-3LF0L Fecha de emisión: 6 de agosto de 2025 a las 8:46:00 Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Interventor de Patronato de la Vivienda.Firmado 05/08/2025 07:40	ESTADO FIRMADO 05/08/2025 07:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 156606 8DI0N-I4E4J-3LF0L 9999FF74D3D71D95A8EBE20FA086D3833282B1) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

A juicio del funcionario que suscribe la cuenta rendida, cumple con los objetivos establecidos en el artículo 209.2 antes citado.

El procedimiento de formación y rendición de cuentas viene regulado en el artículo 212.1 de la Ley de Haciendas Locales. Los estados y las cuentas de los organismos autónomos, rendidos y propuestos inicialmente por sus órganos competentes, serán remitidos a la Entidad Local antes del día 15 de mayo del ejercicio siguiente al que correspondan.

Es cuanto tiene el deber de informar

No obstante resolverá.

Alicante, julio de 2025